

KRUNITDE EHITUSÖIGUS JA PIIRANGUD

	SHOTSARVE % DETPLAN LIKODE	HOOENTE	ARV
KERGUS	HONNE	ALINE	KRUNDI
KÖRSUS	PIND		
KRUNDI SUURUS	R ²		

ELU-HOONE+ABU-HOONED
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÖÜES
MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONINUMBER

krundi pos. nr.	krundi planeeritud suurus m ²	hoone alune pind m ²	max. korraslus	hoone kõrgus m (põhihoone/abihooone)	hoone arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detaliplaneeringu liikide kaupa)
						struktuuri ruumi vahemaa
1	5272	500	2/1	8/5	1/1	EE 100% -
2	6288	500	2/1	8/5	1/1	EE 100% -
3	4934	500	2/1	1/1	EE 100% -	EE 100% -
4	5036	500	2/1	8/5	1/1	EE 100% -
5	5675	500	2/1	1/1	EE 100% -	EE 100% -
6	5225	500	2/1	8/5	1/1	EE 100% -
7	5038	500	2/1	8/5	1/1	EE 100% -
8	4934	500	2/1	1/1	EE 100% -	EE 100% -
9	5388	500	2/1	8/5	1/1	EE 100% -
10	45645	-	-	-	Mm 100	M 100% -
11	-	-	-	-	L 100%	L 100% -
12	-	-	-	-	L 100%	L 100% -
13	-	-	-	-	L 100%	L 100% -

TINGMARGID

DETALIPLANEERINGU ALA PIIR

NAABER DETALIPL. ALA PIIR

ROHEKORRIDORI PIIR

ÜP JÄRGNE ELAMU RESERVMAA PIIR

KINNISOMANDI PIIR

MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR

NAABERALA DP-GA MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR

PLANEERITAV ELAMUMAA HOONESTUSAALA

HALJASALA

OLEMASOLEV VEEKOGU

KRAAVI KAITSEVÕÖND 1m (ulatus lamekalda keskmise veesisu piirjonesest või kõrgkaldal roiva ülemisest servast)

VAREM PROJEKEERITUD SÖIDUTEE

PLANEERITAV SÖIDUTEE

OLEMASOLEV KILLUSTIKKATE

JURDEPÄSU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA

SERVITUUDI SEADMISE VAJADUS / KAITSEVÕÖNDI ULATUSES OLEMASOLEV TRUUP

PLANEERITAV TRUUP

JURDEPÄS KRUNDILE

piirangud ja servitutide seadmine vajadus (SV)

katastriliste nimetust	pindala	EE	ÜKSIKELAMUMAA
		ELU-HOONE+ABU-HOONED	

PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÖÜES
MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONINUMBER

katastriliste nimetust	pindala	EE	ÜKSIKELAMUMAA
Maarjal	4,53 ha	EE 100% -	
	35201:002:0169	EE 100% -	
	35201:002:2903	EE 100% -	
	2214 m ²	EE 100% -	

10.5 ha

13

100%

48%

45%

6896 m

7%

9



NÄTTAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

OPTIMAL

Arhitekt

Kristina Kokk

Projektjuht

Arno Anton

TAMMEOTSA KINNISTU DETAILPLANEERING

Töö nr. 157

D.P.

KUUSALUVÄL, PÖHJA KÜLA

M 1:1000

21.11.11

PÖHIJOONIS

AS - 05