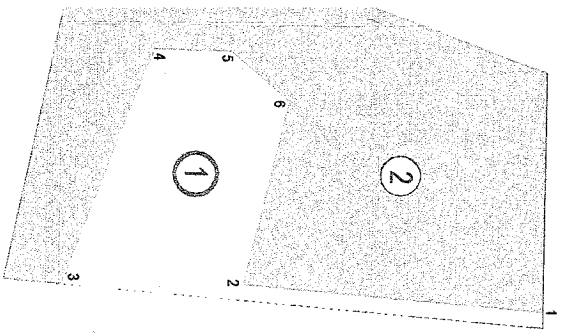
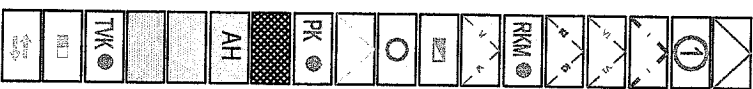


18.12.2009 n. 90887

Katastrilikesüste moodustamise plaan



Elumumaa
Maatundumumaa



Katastrilikesüste piirid
Katastrilikesüste pos. nr.
Planeeritava ala piir
Kavandatav veetonistik
Kavandatav reoveetonistik
Kavandatav reovee kogumismahuti
Kavandatav 0,4 kV maakaabel
El. liitumiskilp
Kavandatav mastalajam
Hoonestusala piir
Planeeritav puurkaev
Servituudi kohustussega ala
Hoonestus E-elamu, Ah-abihoon
Mets
Teed ja liikluslad
Tuletõrje veemahuti 54 m³
Jäätmete liigiti kogumise ummid
Liiklussuunad

Eamumaa katastrilikesüste koordinaadid L-EK 97 süsteemis

Nr	X	Y
1	6593025	596407
2	6595968	596394
3	6595773	596394
4	6595819	596270
5	6595860	596270
6	6595891	596297

Andmed katastrilikesüste moodustamiseks ja kruntide hianss

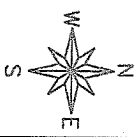
Pos. nr	Kaardilikesüste andmed	Katastrilikesüste planeeritud pindala m ²	Kat. ühese planeeritud alavastavus det. pl. ligi ligi m ²	Kat. ühese planeeritud alavastavus det. pl. ligi ligi m ²	Moodustamise koordinaadid	Ühik	Liikuvate sõidurataste arv	Maa alavastavus	Kaardi liigil põhinev alavastavus osakaal %	Osakaal
1	Mast-100na	10920	EP-10920	E-10920	Kaardikesk 42301006;1092	+10920	Eamumaa	E-100	Meeldandumaa	
2	Mast-100na	34000	Min-22900 Mp-11930	H-34000	Kaardikesk 42301006;1092	+34000	Meeldandumaa	H-100	Meeldandumaa	

EP - planeerimise det. pl. ligi ligi
MP - maa kasutamise koostamise det. pl. ligi ligi
M - maatundumumaa koostamiseks ligi ligi

Jalavastavuse viivuste
atlast planeering
KOSKOLASTIIV
Põhja Regionaalsete Maanteeametite
NR. 90887
ko. 20.09.09.
Maanteeamet ke nr. 7306 28.09.09.a.
Sõjaväe inspektorikohal
taiehoonete

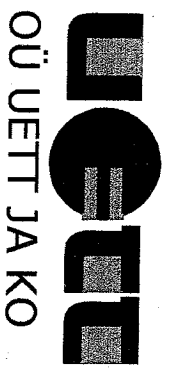
Leppemärgid

Maie Erik
tehnovaland spetsialist
OÜ Jaotusvõrk



PÕHJA-EESTI PÄASTEKEKUS
HEAKS KIDETUD
"27. oktoober 2009" a.

Nr. 2431 AS
ANDUR SOO



OÜ UETT JA KO

reg. kood 11180519 MTR EEO00602
Tammispea küla 74715, Kuusalu vald, Harjumaa
tel. 50499985, e-post villu.uet@gmail.com

KALMEVESKI DETAILPLANEERING

ASUKOHT: KALME KÜLA KUUSALU VALD HARJUMAA

TELLIDA: KUUSALU VALLAVALITSUS

MÕÕTKAVA 1:1000

STADIUM DP TÖÖ NR. DP1-08/09

JOOmis 4

JOOmISEID 4



PÕHJA REGIONAALNE MAANTEEMET

Kuusalu Vallavalitsus	Teie	nr
Kiinu Mõis		
74604 Harjumaa	Meie 18.12.2009	nr 90887

Kooskõlastus

Põhja Regionaalne Maanteeamet kooskõlastab kõrvalmaanteega 11282 Kõnnu – Kolgaküla piimevale alale OÜ Uetti ja Ko poolt koostatud Kalmeveski kinnistu detailplaneeringu (Töö nr DP1-08/09) järgmisel tingimusel:

Riigimaantee teemaale ehitusloa taotlemisel esitada vastav projekt koos ehitusaege liikluskorralduse projektiga.

Lugupidamisega

Aivo Salum
direktori asetäitja

Kaljo Kaldam
5051366

Mäepealse 19
12618 TALLINN
Reg. nr. 70007541

Telefon: 630 4800
Faks: 630 4858
e-post: info.pohja@mnt.ee



KESKKONNAAMET
Harju-Järva-Rapla region

Keskkonnaamet
Narva mnt 7A, 15172 Tallinn, registrikood 70008658
Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee
www.keskkonnaamet.ee

Hr Villu Uet
Tammispea küla
74703 VIHASOO
Harjumaa

Teie 02.09.2009 nr DP1-08/09
Meie 28.09.2009 nr HJR 14-4/25983-2

Kalme küla kalmeveski kinnistu detailplaneeringust

Lugupidetud hr Uet

Olete meie esitanud ja palunud kooskõlastada Kalme küla Kalmeveski (katastritunnus 42301:005:1082) maatsuse detailplaneeringu (edaspidi DP). DP eesmärgiks on kinnistul olemasolevais piirides piirides ehitusõiguse seadmine pereelamu kompleksile (kokku ehitusaluse pinnaga 360 m²), ehitusala piirides elamunna katastritüksuse moodustamine.

DP lahenduses käsitletav ala paikneb Lahemaa Rahvusparki territooriumil, Lahemaa piiranguvööndis.

DP-lahendus on kooskõlas Kuusalu Vallavalitsuse 29.05.2008 korraldusega nr 431 kinnitatud DP-lähteülesandega. Juhindudes Harjumaa keskkonnateenistuse 06.05.2008 kirjas nr 30-11-1/21757-4 väljendatud seisukohadest nõustume esitatud Kalmeveski DP-s kirjeldatud lahendustega.

Lugupidamisega

Allan Piik
juhataja kt

Andres Järve 6 744 824

Harjumaa
Viljandi mnt 16, 11216 Tallinn
Tel 674 4800, faks 674 4801
harju@keskkonnaamet.ee

Järvamaa
Wiedemanni 13, 72213 Türi
Tel 384 8688, faks 385 7118
jarva@keskkonnaamet.ee

Raplamaa
Tallinna mnt 14, pk 5, 79513 Rapla
Tel 484 1171 faks 485 5798
rapla@keskkonnaamet.ee

TERVISEKAITSEINSPEKTSIOON
TALLINNA TERVISEKAITSETALITUS

Hinn 42 11619 Tallinn tel. 6 943 700 faks 6 943 701
E-post: tallinn@tervisekaitse.ee

OTSUS 3-1 / 1050

Projekti hindamise kohta

1	1	0	9	2	0	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---

Projekti nimetus Kalmeski kinnistu detailplaneering
ja kaasnevat Kalmeski küla, Kuusalu vald
dokumentatsiooni
identifitseerivad

andmed:

Taotluse number ja kuupäev: 3 -1 / 1050 - 03.08.2009

Tellijä: Kuusalu Vallavalitsus

Projekteerija: OÜ Uett ja Ko

Projekti hindas: TKI Tallinna Tervisekaitsetalituse
detailplaneeringute läbivaatamise komisjon

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on 4,5 ha suurusele Kalmeski kinnistule ehitusõiguse seadmine; juurdepääsuteede, parkimise, tehnovõrkude, heakorrastuse ja haljastuse lahendamine ning kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine.

Kinnistu paikneb Lahemaa Rahvusparki territooriumil ja on hoonestamata. Planeeritav ala, mis on kunagise põllumaa osa, on ca 1 ha suurune.

Projekti hindamisel tehti kindlaks:

Elamuvalduse olme- ja joogiveega varustamiseks rajatakse kinnistule puurkaev ning heitveed suunatakse kinnistule kavandatud kaaspastikust reoveemahutisse.

Hindamise alus:

Rahvatervise seaduse § 4 p 9

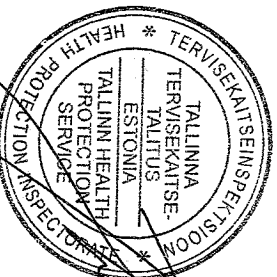
Veeseadus

Välisõhu kaitse seadus

Tee- ja sideministri 28.09.1999. a. määrus nr 55

Sotsiaalministri 04.03.2002. a. määrus nr 42

Detailplaneering vastab kehivatele tervisekaitsenõuetele



Natalja Šubina
Tallinna Tervisekaitsetalitus
Direktori k.t.

Allkirjastaja ametinimetus ja allkiri:
Koostas Tiina Rebane