



Elion Ettevõtted Aktsiaselts
Endla 16, 15033 Tallinn
Registrikood 10283074

KOOSKÖLASTUS NR 15120976

TELLIJA

Kliendinumber	485005
Registrikood	10194910
Nimi	OSAÜHING MAAPLANEERINGUD
Kontaktisik	MAAJA ZOLK Telefon 6528403 5249417
e-post	maap@hot.ee
Aadress	MUSTAMÄE TEE 51 HARJUMAA TALLINN KRISTIINE 10621

Kooskõlastamisele esitatud dokumendid Põhijoonis ja tehnoõrgud. Töö nr.316-09. Joonis nr.2.
Elion Ettevõtted Aktsiaseltsi (alljärgnevalt "Elion") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:
Aadress KESKKÜLA KINNISTU HARJUMAA KUUSALU VALD
JUMINDA KÜLA

Tööde teostamisel tuleb lähtuda liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast -
Töid võib teostada ainult Elioni volitatud esindaja Eltel Networks AS kirjaliku tööloa alusel -
Tööde teostamiseks planeeritud piirkonnas on vaja täiendavalt esitada tööjoonised -
Tegevuse jätkamiseks on vajalik tellida Elioni tehnilised tingimused -
Ehitatavad liinirajatised on võimalik ühendada Elioni üldkasutatava sidevõrguga -

Käesolev Leping on koostatud eesti keeles, kahes (2) eksemplaris, millest kummalegi Poolele jääb üks eksemplar.

Kooskõlastus kehtib kuni 18.03.2011

Kooskõlastuse võttis vastu
MAAJA ZOLK

allkiri

Kooskõlastuse andis
ELION ETTEVÕTTED AKTSIASELTS
ARVO SEPP, sideliiniinsener
esindab volituse alusel

allkiri

Allkirjastamise kuupäev 19.03.2010
Kooskõlastus esitada raamatupidamisele

TERVISEAMET
PÕHJA TALITUS
 Hiiu 42 Tallinn 11619 tel. 6 943 700 faks 6 943 701
 E-post: pohja@terviseamet.ee

OTSUS 9.3-1/135

Projekti hindamise kohta

2	2	0	3	2	0	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---

Projekti nimetus ja kaasnevad dokumentatsiooni identifitseerivad andmed:

Keskküla kinnistu detailplaneering
 Juminda küla, Kuusalu vald

Taotluse number ja kuupäev: 9.3-1/135 17.03.2010

Tellij: Kuusalu Vallavalitsus

Projekteerija: OÜ Maaplaneeringud
Projekti hindas: Terviseameti põhja talituse detailplaneeringute hindamise komisjon

Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistu sihtotstarbe osaline muutmine elamumaaks, kinnistu kolmeks maaüksuseks jagamine ning ehitusõiguse määramine ühele neist maaüksustest ühepereelamu kompleksi ehitamiseks.

Projekti hindamisel leiti:

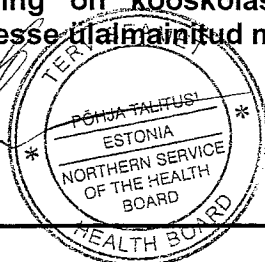
1. Hetkel ei vasta elamut varustama hakkava puurkaevu vesi Sotsiaalministri 31. juuli 2001. a. määrus nr 82 "Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid" nõuetele raua osas.
2. Kuna joogivee keemilise analüüsi järgselt ületab raua tase piinormi, siis teavitada sellest tulevasi elanikke ning soovitavalt võtta tarvitusele lisameetmeid (filtrid, veetöötlus), et kasutatav joogivesi vastaks nõuetele.
3. Soovitame arvestada ka WHO „Guidelines for Drinking-water Quality. 3rd edition. Incorporating The First and Second Addenda. Volume 1. Recommendations.“ Genf 2008, soovitustega.

Projekti hindamise alus:

Rahvatervise seadus
 Sotsiaalministri 04.03. 2002. a määrus nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid".
 Veeseadus
 Välisõhu kaitse seadus

Detailplaneering on kooskõlas kehtivate tervisekaitse-nõuetega juhul, kui võetakse arvesse ülalmainitud märkusi.

Natalja Šubina
 Direktori kt



Mari Murel
 694 3723
 mari.murel@terviseamet.ee



KESKKONNAAMET
Harju-Järva-Rapla region

KESKKONNAAMET

14.04.2010

7-1.3/588-1

Keskkonnaamet

Narva mnt 7A, 15172 Tallinn, registrikood 70008658
Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee
www.keskkonnaamet.ee

Härra Urmas Kirtsi
Kuusalu Vallavalitsus
Kiiu mõis
74604 KIIU

Teie 15.03.2010 nr 7-1.3/588

Meie 08.04.2010 nr HJR 14-6/14267-3

Juminda küla Keskküla kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Lugupeetud härra Kirtsi

Olete palunud meie kooskõlastust Juminda küla Keskküla kinnistu (katastritunnusega 42301:001:0149) detailplaneeringule

Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistu kruntimine kaheks maatulundusmaa ja üheks elamumaa krundiks, elamumaa krundile ehitusõiguse seadmine elu- ja abihoone (te)le. Tööle on lisatud Hendrikson&Ko OÜ poolt koostatud (koostaja Heiki Kalle) keskkonnaekspertiis Keskküla maaüksusele.

Keskküla kinnistu detailplaneering on kooskõlas Kuusalu Vallavalitsuse 11.02.2010 korraldusega nr 108 kinnitatud detailplaneeringu lähteülesandega ning töö koostamisel on arvestatud meie 22.09.2009 kirjaga nr HJR 14-4/26488-2 ja 03.02.2010 kirjaga nr HJR 6-7/8697-2 esitatud seisukohtadega.

Oleme seisukohal, et esitatud detailplaneeringu kehtestamine Keskküla kinnistule ei ole vastuolus Lahemaa Rahvusparkis kehtiva kaitsereežiimiga ja ei kahjusta rahvusparkis püstitatud kaitse-eesmärkide saavutamist.

Kooskõlastame Teie esitatud Keskküla detailplaneeringu.

Lugupidamisega

Allan Piik
Juhataja

Lisa: Keskküla kinnistu detailplaneeringu kaust, ühes eksemplaris

Andres Järve 6 744 824