



X=6590500.00
Y=584550.00

LAIMETSA
35203:004:0115

LAIMETSA
35203:004:0114

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED

pos.nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi suurus m ²	ehitislune pind m ²	max korruselisus üksikelamu hoone kõrgus (m)	max korruselisus abihoone kõrgus (m)	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % katastriüksuse järgi	suletud brutopind	tulepüsivus	parkomiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded
1	Kaidaste tee 1	5641	380	2	1	3	EE 100 E 100	E 500	500	TP3	2/2	0.00=46.80; h sokkel=0.4m hoonestusviis-lähtive välisviimistlus-kivi, termopuit, klaas, krohv 30-45 kraadi

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

address	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatke kinnistusest	iluletarvate- lanutavate osade suurus m ² (katastriüksuse liik)	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
Kaidaste tee 1	E	5641	Kaidaste tee 1	5641	E

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- TÄNAVAKAITSEVÕÕND
- HOONESTUSALA
- VÕIMALIK RALATAV HOONESTUS
- OL.OLEV KRAAV
- RALATAV VEETRASS PUURKAEVUST
- RALATAV PAEKVIPOSTIDEL LATTPIIRE
- OL.OLEV PAEKVIAED
- PRÜGIKONTENERID
- PÕHILISED LIKUMISSUNUNAD
- PAIGALDATAV KANAALSATSIOONIMAHULTI
JA TRASS HOONENI
- PÄÄS KRUNDILE

EE 100%	2718m ²
9/5	380
2/1	3(1+2)

krundi sihtotstarve	suurus
kõrgus meetrites	hoonealune pind
korruste arv +/-	hoonete arv krundil

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

PLANEERITAVA ALA SUURUS 0.6 HA
KAVANDATUD KRUNTIDE ARV -1
KRUNDITUD MAA BILANSS: ELAMUMAA 100% 5641 M²
MÄRKUS
Ehitistaluse pinnala ei kuulu kalmala terrassid ja välisstiigid

Meeelis Meringo

KAT arhitektid OÜ

reg.nr 11332047
kontakttelefon 6541067
aadress Südisie pst 43/94

Kuusalu vald, Ilmatalu küla,
Kaidaste tee 1

DETALPLANEERING

T 05/2011

DPeskits

PÕHJJOONIS

m 1:500

DP2

Geoalus:

OÜ Akernmaa töö 1892
töö mõõdistamise aeg: märts 2011
koordinaadid L-Est 97 süsteemis
kõrgused 1977.a Bailli süsteemis

arhitekt K.Oldjän

03.2011

LEPIKU
35203:004:0251