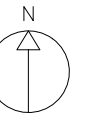


# KONTAKTVÖÖND



- LEGEND**
- planeeritava ala piir
  - Ala tn detailplaneeringu piir (vt märkus nr 2)
  - krundipiirid
  - krundi aadress ja katastrinr.
  - plan. krundi piir
  - plan. hoonestusala
  - plan. hoone võimalik asukoht
  - ol. ol. hoone
  - plan. asfaltkate
  - plan. juurdepääsu servituut
  - plan. juurdepääsu servituut väljaspool plan. ala (Variant 1)
  - perspektiivne ühendustee (Variant 1)
  - perspektiivne transpordimaa krunt (Variant 2)
  - perspektiivne tee (Variant 2)
  - perspektiivsed juurdepääsud (Variant 2)
  - ol. ol. avaliku kasutusega kergliiklustee
  - ol. ol. kõrghaljastus
  - ol. ol. kraav
  - ol. ol. tiik
  - teekaitsevöönd (25m)
  - 4 plan. krundi pos. nr.
  - ▶ plan. juurdepääs

## VÄLJAVÖTE KUUSALU VALLA ÜLDPLANEERINGUST



## ÜLDPLANEERINGU TINGMÄRGID

- Detailplaneeringu piir
- Tiheasustusalala piir
- Elamumaa
- Elamu reservmaa
- Tootismaa
- Tootmise reservmaa
- Mõisakompleksi pargiga
- Haljasalade reservmaa
- Parandatud maa
- 10 kV elektrihüülin
- 110 (35) kV elektrihüülin
- persp. 110 kV elektrihüülin
- Gaasitrass jaotusjaamaga
- Turismitee põhitrass
- Jalgratta põhimarsruut

- MÄRKUSED:**
1. Alusena kasutatud Maa-ameti ortofotod (seisuga 29.10.2014)
  2. Aia II maaukuse ja selle lähiala detailplaneering, töö nr. A186-0730, kehtestatud 26.11.2008 Kuusalu Vallavolikogu otsusega nr 90.
  3. Planeeritava ala ühendamiseks Tehase tänavaga nähakse ette kaks varianti (joonisel tähistatud erineva värviga):  
**VARIANT 1.** Väljaspool antud detailplaneeringu piire määratakse Tehase tn 5 ning Tehase tn 6 kinnistule juurdepääsu servituudi vajadus positsioon nr 3 ja 4 kasuks, servituudi vajadus 7m laiuses kordoris, kokku ca 611 ruutmeetrit.  
**VARIANT 2.** Tehase ja Aia tänavaga ning antud planeeringuala ühendamiseks moodustatakse uus transpordimaa krunt, millele nähakse ette uue ühendustee rajamine (pikkus ca 580 meetrit). Ühendustee läbib aia ja Tehase tn 6 kinnistuid.

## RUUM JA MAASTIK OÜ

VÄRKE-AMERIKA 20, TALLINN 10129, TEL: 6615445, FAKS: 6411214, REG.KOODE: 11028715, info@ruumjaastik.ee

Huvitatud isik:  
AS MARU  
Projekt juht:  
MAARJA ZINGEL  
Planeerijad:  
MAARJA ZINGEL  
KADI MARKNA

Projekt:  
KIIVU ALEVIKU VANA-NARVA MNT 16 JA VANA-NARVA  
MNT 14 KINNISTUTE DETAILPLANEERINGU ESKIIS  
**KONTAKTVÖÖND**  
Joonis: O5/14  
Töö nr: 05/14  
Mõõtkava: 1:1000  
Joonise nr: 3  
Kuupäev/trükitud: 19.11.2014

