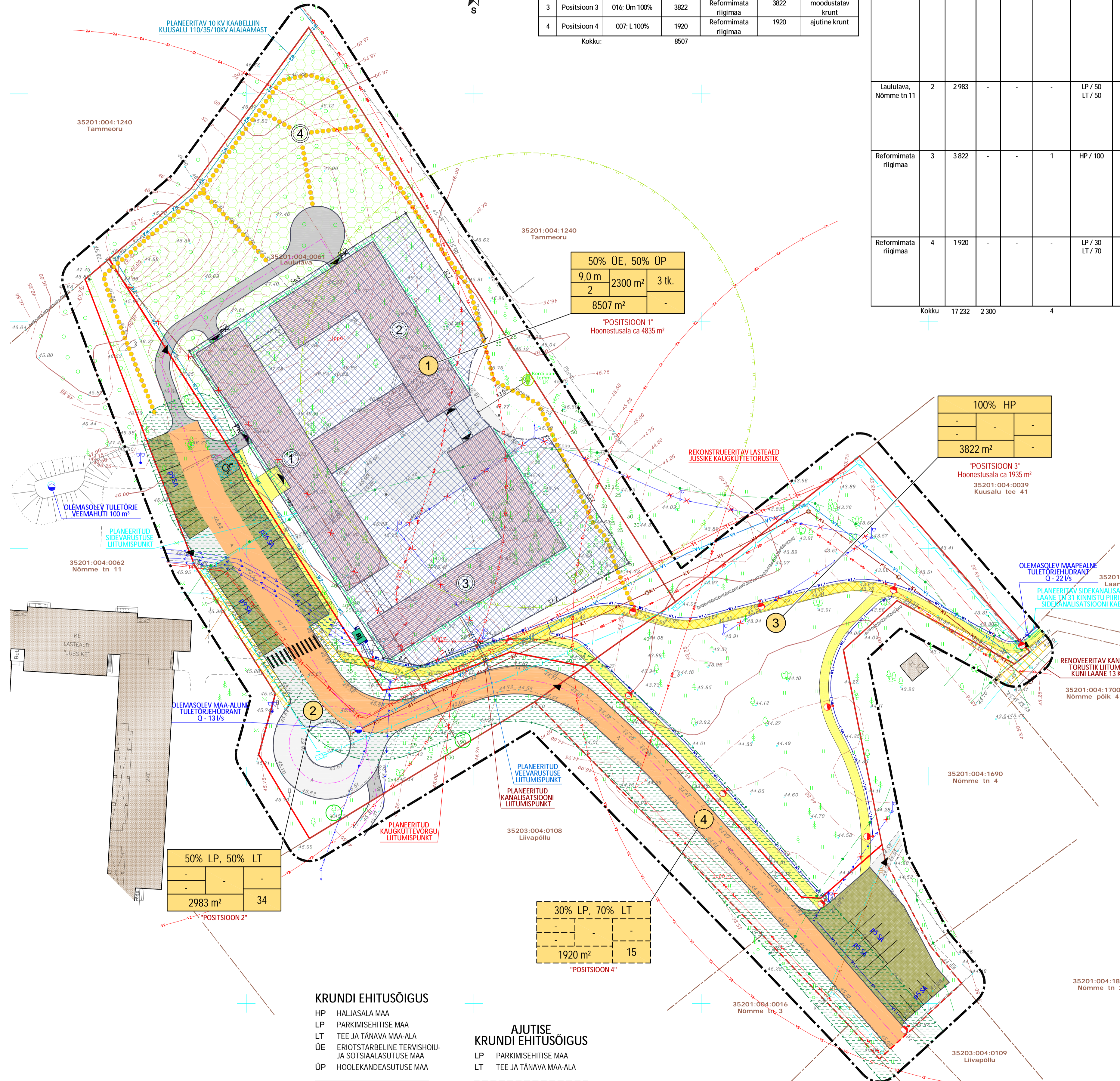


ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS						
Pos nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud sihtotstarve (katasitruksuse liik)	Krundi planeeritud suurus (m²)	Moodustatakse kinnistustest (n, k.a. riig / linna maa)	Lidetatavate lahutatavate osade suurused (m²)	Ocades senine sihtotstarve (katasitruksuse liik)
1	Postisioon 1	016: Üh 100%	8507	35201:004:0061	7814	016: Üh 100%
2	Postisioon 2	007: L 100%	2983	35201:004:0061	360	016: Üh 100%
3	Postisioon 3	016: Üh 100%	3822	Reformimata riigimaa	3822	moodustatav krunt
4	Postisioon 4	007: L 100%	1920	Reformimata riigimaa	1920	ajutine krunt
Kokku:			8507			

KRUNTIDE EHTISÜBIGUS										PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED			
Olemasoleva krundi aadress	Pos nr.	Krundi suurus (m²)	Hoone suurim lubatud ehitisealune pind (m²)		Hoone suurim lubatud arv krundil	Krundi kaotamise sihtotstarve /osakaal %	Hoone suurim lubatud kõrgus (abs.)	Suurim lubatud maa-alune korruselulis	Katuselalle, tuup		Hoone lubatud suurim suletud brutopind (m²)		Tulepuhusivus-klass
			maa-pealne	maa-alune					kollektiiv	sh. maa-pealne	normatiivne	kavandatud	
Laululava, Nõmme tn 11	1	8507	2300	-	3	UE / 50 UP / 50	9,0 (55,0)	2/-	0°-45° lame- ja viilkatus	4500	2300	25 15	TP2
Laululava, Nõmme tn 11	2	2983	-	-	-	LP / 50 LT / 50	-	-	-	-	-	-	34
Reformimata riigimaa	3	3822	-	-	1	HP / 100	-	-	-	-	-	-	-
Reformimata riigimaa	4	1920	-	-	-	LP / 30 LT / 70	-	-	-	-	-	-	15
Kokku		17232	2300	-	4	-	-	-	-	4500	2300	40 49	-



TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA VÄLISPIIR (Pindala ca 2,13 ha)
- KATASTRILISE PIIR
- LÜKVIDEERITAV KATASTRILISE PIIRI OSA
- PLANEERITUD MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD MOODUSTATAVA AJUTISE KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERINGUALA VÕI PIIRNEVA KINNISTUL OLEMASOLEVA EHTISE ASUKOHT
- PLANEERITUD HOONE 1. ETAPI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD HOONE 2. ETAPI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD HOONE 3. ETAPI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD KATUSEALUNE
- REKONSTRUEERITAV TANAV
- PLANEERITUD JUURDEPAASÜTEE
- PLANEERITUD SÕIDUALADE PARKLA
- PLANEERITUD PIJUTEGA INIMESTE SÕIDUKITE PARKIMISKOHT
- OLEMASOLEVA KERGLIKULUSTE
- PLANEERITUD JALGRADA
- PLANEERITUD JUURDEPAAS MAUKUSELE
- KAITSTAV LOODUSE ÜKSIOBJEKT, KORDIJAANI TAMM (Piiranguvööndi ulatus 50 m ümber üksiobjekt)
- SÄILITATAV PUU
- OLEMASOLEVA KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEVA VEEVARGI VEETORU JA -KAEV (kaitsevööndi ulatus torustiku teljelt mõlemale poole on 2 m)
- REKONSTRUEERITAV VEEVARGI VEETORU (kaitsevööndi ulatus torustiku teljelt mõlemale poole on 2 m)
- OLEMASOLEVA KANALISATSIOONITURU JA KAEV (kaitsevööndi ulatus torustiku teljelt mõlemale poole on 2 m)
- REKONSTRUEERITAV KANALISATSIOONITURU (kaitsevööndi ulatus torustiku teljelt mõlemale poole on 2 m)
- PLANEERITUD KINNISTU DREENITORU
- PLANEERITUD KINNISTU SAJUVETORU
- PLANEERITUD KINNISTU SAJUVETE IMMUTUSPLOKK
- OLEMASOLEVA MAA-ALUNE TULETÖRIEHÜDRANT
- OLEMASOLEVA MAAPEALNE TULETÖRIEHÜDRANT
- KAUKUTTEVÕRGU SOOJUSLÜLITUS (maa-aluste soojusvõrgu kaitsevööndi ulatus on 2 m)
- REKONSTRUEERITAV KAUKUTTEVÕRGU SOOJUSLÜLITUS (maa-aluste soojusvõrgu kaitsevööndi ulatus on 2 m)
- OLEMASOLEVA 10 KV OHULIN (kaitsevööndi ulatus mõlemalt pooli liini telge on 10 m)
- OLEMASOLEVA 0,4 KV ELEKTRI OHULIN (kaitsevööndi ulatus mõlemalt pooli liini telge on 2 m)
- OLEMASOLEVA 10 KV KAABELLIN (kaitsevööndi mõlemalt pooli liini äärmistest kaablistest 1 m)
- OLEMASOLEVA 0,4 KV KAABELLIN (kaitsevööndi mõlemalt pooli liini äärmistest kaablistest 1 m)
- OLEMASOLEVA TANAVAVALGUSTI MAST (kaitsevööndi 1 m ümber mast)
- PLANEERITAV LUIS ALAJAAM (alajama ümber ulatub kaitsevöönd 2 m kaugusele seadmest)
- PLANEERITUD MÖÖTKILP
- PLANEERITUD VALISVALGUSTUSE LÜLITUSKILP
- PLANEERITUD VALISVALGUSTUSE KAABELLINE (kaitsevööndi mõlemalt pooli liini äärmistest kaablistest 1 m)
- PLANEERITUD TANAVAVALGUSTI MASTIL
- PLANEERITUD KÕNNEVEEVALGUSTI MASTIL
- OLEMASOLEVA SIDE KAABELLIN (kaitsevöönd on 2 m kaabli keskjoonest paralleelse mõttelise joone)
- PLANEERITUD SIDE KANALISATSIOON (kaitsevöönd on 2 m kaabli keskjoonest paralleelse mõttelise joone)
- KOHALIKU PLAANILISE PÕHIVÕRGU PUNKT (Pinnases paikneva geodeetilise märgi kaitsevöönd on 3 m märgi keskmest)
- TANAVA KAITSEVÖÖNDI PIIR (Laius teemaa/ kinnistu piirist 6 m)
- TULETÖRIE VEEVÕTUKOHA TEENINDUSPIIRKONNA VÄLISPIIR (kaugus veevõtukohest 100 m)
- LÜKVIDEERITAV OBJEKT
- SOOVITUSLIK PRÜGIKONTAINERI ASUKOHT

LAULULAVA KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING, Kuuksalu alevik, Kuuksalu vald, Harjumaa, TÕO NR. 15 - 40	
KOOSKÕLASTUSED:	
1.	2.
3.	4.

- MÄRKUSED:**
- Planeering koosneb tekstist ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
 - Plaani kujutatud ruumilist ja tehnovalde asukoht on tinglikud ning täpsustatakse ehitusprojekti etapis.
 - Põhijalaan eskiplaanil koostamisel on kasutatud Tuvare Ehitus OÜ poolt aprill 2015. a koostatud "Laululava kü." maa-ala plaani M 1:500, too nr. 15-G-003.
 - Planeeringuala piires planeeritavate hoonete ja rajatiste alla jäävad Elioni maakabidil paigutatud ümber planeeritud sidekanalisatsioon.
 - Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.

TELLIA KUUSALU VALLAVALITSUS		Riig nr. 10000099		Sisema 15		Kraavimärk 24		Tel. 46 320 24		TÕO NR. 15 - 40	
		Kiri nr. 1870000000001		Kiri nr. 1870000000001		Kiri nr. 1870000000001		Kiri nr. 1870000000001			
		Müüskalk. - E 150002		Hilmasa		Hilmasa		Hilmasa			
JUHATAJA	ARHITEKT JAAN KUUSEMETS	OBJEKT	LAULULAVA KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING								
PLANEERIJ	TEET ELSTEN	PLANEERIJ	Kuuksalu alevik, Kuuksalu vald, Harjumaa								
TEET ELSTEN		TEET ELSTEN									
KUUPAEV	12.10.2015.a.	JOONIS	PÕHIPLAANI 3. ESKIPLAAN	STADIUM	DP	JOONISE NR.	4				
DAGOpen OÜ on abid: Autodesk Building Design Suite Premium, AutoCAD, Artlantis Studio, AutoCAD Map 3D, AutoCAD LT ja EcoDesigner. MÕÖT 1:500. FORMAAT A1											

KRUNDI EHTISÜBIGUS			
HP	HALJASALA MAA		
LP	PARKIMISEHTISE MAA		
LT	TEE JA TANAVA MAA-ALA		
ÜE	ERIOTSTARBELINE TERVISHOVI- JA SOTSIAALASUTUSE MAA		
ÜP	HOOLEKANDEASUTUSE MAA		

AJUTISE KRUNDI EHTISÜBIGUS			
LP	PARKIMISEHTISE MAA		
LT	TEE JA TANAVA MAA-ALA		

SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIKIDES			
KÕRGUS MEETRIKES	EHTISE-ALINE PIND	HOONETE ARV KRUNDIL	HOONETE SUURUS
KORRUSLISUS	PARKIMISEHTISE MAA	PARKIMISEHTISE MAA	PARKIMISEHTISE MAA
KRUNDI SUURUS			

"KRUNDI NIMETUS" HOONESTUSALA SUURUS

SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIKIDES			
KÕRGUS MEETRIKES	EHTISE-ALINE PIND	HOONETE ARV KRUNDIL	HOONETE SUURUS
KORRUSLISUS	PARKIMISEHTISE MAA	PARKIMISEHTISE MAA	PARKIMISEHTISE MAA
KRUNDI SUURUS			

"KRUNDI NIMETUS" HOONESTUSALA SUURUS