



- LEPPEMÄRGID:
- PLAN. ALA PIIR
  - PIIR OLEMASOLEV
  - KRAAVI VEEKAITSEVÖÖND M
  - PAALI - JAANI I MAAPARANDUSSÜSTEEMI REGULEERIV VÕRK JONISELE KANTUD MAA-AMETI GEOPORTAALI ANDMETE PÕHJAL
  - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
  - EELNEVALT PLANEERITUD HOONESTATAV ALA
  - EELNEVALT PLANEERITUD HOONE ASUKOHT
  - OLEMASOLEV SÕIDUTEE
  - REOVEEPUMPLA SANITAARKAITSEKUJA OLEMASOLEV
  - PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUTEE
  - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
  - PLANEERITUD HOONESTATAV ALA
  - ELUHOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
  - PLANEERITUD SERVITUUDI VAJADUS TEHNORAJATISTELE
  - PLANEERITUD SIHTOTSTARVE ELAMUMAA
  - PLANEERITUD SIHTOTSTARVE TRANSPORDIMAA

Raja tee 8	3265 m <sup>2</sup>	KRUNDI NIMI
E 100%		KRUNDI SUURUS
9,0/5,0/300 m <sup>2</sup> 2		KRUNDI SIHTOTSTARVE
		HOONETE LUBATUD ARV
		HOONETE SUURIM LUBATUD EHTISALUNE PIND

PLANEERITAVA ALA KRUNTIDE ARVULISED NÄITAJAD JA ESITATAVAD NÕUDED

Pos. nr.	Krundi address	Planeeritud krundi pindala	Suurim lubatud hoonete alune pind	Suurim lubatud hoonete arv	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (vast. det. plan. liigile)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (vast. katastriüksuse liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vast. katastriüksuse liigile)	Suurim lubatud korruselisus	Suurim lubatud kõrgus eluhoone/abihoone	Minimaalne tulepüsivus-klass	Märkused ja piirangud
1	Raja tee 1	3100 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	2	Pereelamu maa 100%	Elamumaa 100%	500 m <sup>2</sup>	1 + katusekorrus	9 m/5m	TP3	Kuivenduskraav Raja tee 1 ja Lepiku I mü piiril
2	Raja tee 3	3158 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	2	Pereelamu maa 100%	Elamumaa 100%	500 m <sup>2</sup>	1 + katusekorrus	9 m/5m	TP3	Kuivenduskraav Raja tee 3 ja Lepiku I mü piiril
3	Raja tee 5	2888 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	2	Pereelamu maa 100%	Elamumaa 100%	500 m <sup>2</sup>	1 + katusekorrus	9 m/5m	TP3	Kuivenduskraav Raja tee 5 ja Lepiku I mü piiril. Sademeveetorstiku kaitsevöönd 2m. Kuivenduskraavi veekaitsevöönd 10 m
4	Raja tee 4	3062 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	2	Pereelamu maa 100%	Elamumaa 100%	500 m <sup>2</sup>	1 + katusekorrus	9 m/5m	TP3	Reoveepumpla kaitsetsoon 10 m
5	Raja tee 6	3228 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	2	Pereelamu maa 100%	Elamumaa 100%	500 m <sup>2</sup>	1 + katusekorrus	9 m/5m	TP3	Kuivenduskraavi veekaitsevöönd 10 m
6	Raja tee 8	3068 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	2	Pereelamu maa 100%	Elamumaa 100%	500 m <sup>2</sup>	1 + katusekorrus	9 m/5m	TP3	Elektrikaabli servituut 1 m mõlemal pool kaablit OÜ Elektrilevi kasuks Sidekaabli servituut 2m mõlemal pool kaablit sidekaabli valdaja kasuks Vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorstiku servituut 2 m mõlemal pool toru vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorstiku valdaja kasuks Reoveepumpla kaitsetsoon reoveepumlast 10 m raadiuses
7	Raja tee	2161 m <sup>2</sup>	-	-	Tee ja tänava maa 100%	Transpordimaa 100%	-	-	-	-	

MÄRKUSED: 1. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIDEGA  
 2. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI  
 3. JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr.	1212-47			Tellijä	KUUSALU VALLAVALITSUS		
PROJEKTIJUHT	I. HIMMIST			Taotleja:	HEIKI RAJAVÄLI		
KOOSTAS	P. HEIN				STAAD.	LEHT	LEHTI
					PLAN.	3	4
Kuupäev	22.11.2013				KUUSALU VALD MÄEPEA KÜLA RAJAVÄLJA TEE NING RAJAVÄLJA TEE 1, 3, 4, 6 KINNISTUTE DETAILPLANEERING		
					M 1:1000 PLANEERINGU PÕHIJONIS		
					MKA tegevusluba E 203/2005-P MTR EK10207096-0001 EP10207096-0001 MNT tegevusluba 2002124/05160/08196/11178		
					Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rohu 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@sarma.ee		

