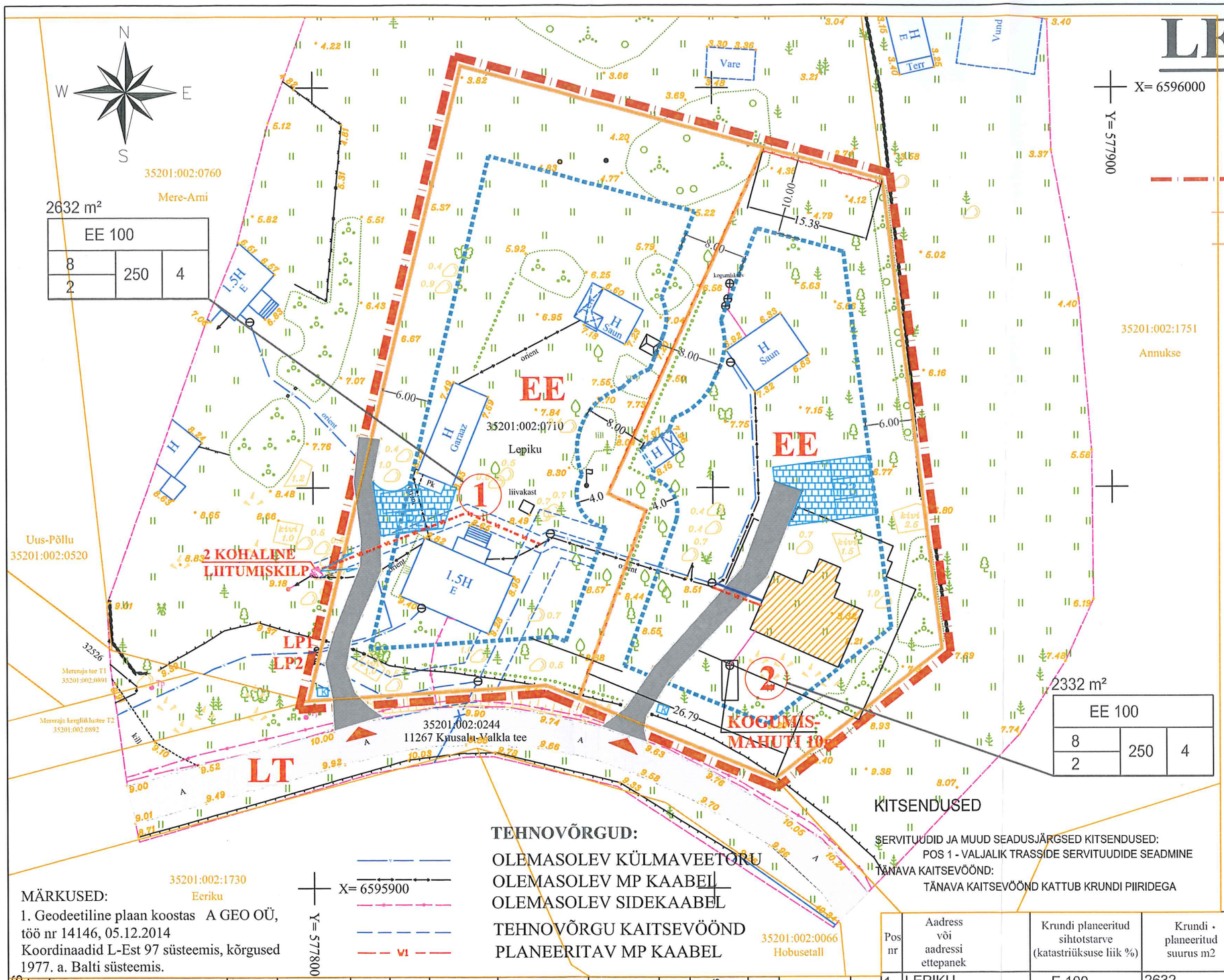
LEPIKU mü DP

M 1:500



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERINGUALA KINNISTU PIIR
- KRUNDI HOONESTUSALA PIIR
- ELAMU ASUKOHA ETTEPANEK
- OLEMASOLEV- SÄILITATAV HALJASTUS
- OLEMASOLEVAD SUURED PUUD
- OL.OL SÕIDUTEE ALA
- PLAN.KRUUSKATTEGA TEED
- PLAN KÕNNITEEKIVIGA ALA
- P2,P3 PLAN PARKIMISKOHAD
- PÄÄS KRUNDILE
- PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

PLANEERITAVATE KINNISTUTE SUURUS-	4964 m²
sh LEPIKU (35201:002:0710)	4964 m²
KAVANDATUD KRUNTIDE ARV	2
KRUNDITUD MAA BILANSS	
ELAMUMAA	4964 m2
KOHUSTUSLIK HALJASTUSE %	30

ARHITEKTUURSED JA TEHNILISED ERINÕUDED

HOONESTUSVIIS	LAHTINE
KATUSE KALLE; KATUSEHARJA SUUND	20 -45; /VABA

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Pos nr	Aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik %)	Krundi planeeritud suurus m2	Moodustatakse kinnistusest (nr) või riigimaale	Liidetavate/ lahutavate osade suurused m2	Osade senine sihtotstarve
1	LEPIKU	E 100	2632	LEPIKU (35201:002:0710)	2632	elamumaa
2	MEREKIVI	E 100	2332	LEPIKU (35201:002:0710)	-2332	elamumaa

KITSENDUSED

SERVITUUDID JA MUUD SEADUSJÄRGSED KITSENDUSED:
POS 1 - VALJALIK TRASSIDE SERVITUUDIDE SEADMINE
TÄNAVA KAITSEVÖÖND:
TÄNAVA KAITSEVÖÖND KATTUB KRUNDI PIIRIDEGA

TEHNOVÕRGUD:

- OLEMASOLEV KÜLMAVEETORU
- OLEMASOLEV MP KAABEL
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- PLANEERITAV MP KAABEL

MÄRKUSED:
1. Geodeetiline plaan koostas A GEO OÜ, töö nr 14146, 05.12.2014
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused 1977. a. Balti süsteemis.

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Pos. nr.	Planeeritud krundi aadress/aadressi ettepanek	Krundi planeeritud pindala (m2)	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m2)	Hoonete suurim lubatud korruselisus	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Sihtotstarve vastavalt detailplaneeringule (%)	Sihtotstarve vastavalt katastriüksuse liigile (%)	Avatud brutopind (m2)	Minimaalne tulepüsivusklass	Parkimiskohtade arv
1	LEPIKU	2632	250	2	4	8	EE 100	E 100	50	TP 3	2
2	MEREKIVI	2332	250	2	4	8	EE 100	E 100	50	TP 3	3
	KOKKU:	4964									

K.ENNO ARHITEKTUURIBÜROO
Hobujaama 10-3, 10151 Tallinn, tel 618 0880, info@kennoab.ee

MTR EP10875308-0001 23.01.2003		Töö nr: A287-1125		
Tellija: Riho Leppik	Arhitekt	K.Enno		12.03.2015
Objekt: Harjumaa, Kuusalu vald, Salmistu küla LEPIKU MÜ DETAILPLANEERING				
Nimi: PÕHIJOONIS TEHNOVÕRKUDEGA	Staadium: DP	Mõõtkava: M 1 : 500	Objekti nr:	Joonise nr: 1